

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА

о результатах оценки бюджетной и социальной эффективности предоставления налоговых льгот по местным налогам в 2018 году по муниципальному образованию Степанцевское.

Анализ эффективности и целесообразности предоставления налоговых льгот по местным налогам за счет средств бюджета муниципального образования Степанцевское проведен на основании Порядка оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) льгот по уплате налогов, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Степанцевское от 23.08.2011 № 68.

Проведение оценки эффективности предоставляемых льгот направлено на оптимизацию перечня действующих льгот, а также обеспечение оптимального выбора категорий плательщиков, в отношении которых устанавливаются льготы.

Данный анализ сформирован на основании отчета № 5-МН представленного Межрайонной ИФНС России № 2 по Владимирской области.

Земельный налог

В соответствии с пунктом 1 статьи 15 Налогового кодекса Российской Федерации (далее НК РФ) земельный налог относится к местным налогам. Земельный налог устанавливается главой 31 «Земельный налог» НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований. В соответствии со статьей 387 НК РФ, устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований определяют налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 НК РФ, порядок и сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков–организаций). При установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований могут также устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Налоговые ставки, льготы, порядок и сроки уплаты земельного налога (в отношении налогоплательщиков-организаций) установлены Решением Совета народных депутатов от 21.11.2013 № 187 «Об установлении земельного налога за земельные участки на территории муниципального образования Степанцевское Вязниковского района Владимирской области» (с изменениями и дополнениями) (далее Решение).

Земельный налог на территории муниципального образования Степанцевское взимается от кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

В 2018 году земельный налог исчислялся исходя из кадастровой стоимости земельного участка по следующим ставкам:

№ п/п	Ставка налога, %	В отношении земельных участков
1.	0,3	отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства

2.	0,3	занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)
3.	0,3	занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным, общественным, кооперативным и индивидуальным, за исключением доли в праве не относящейся к жилищному строительству), предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства
4.	0,3	предоставленных (приобретенных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, и дачного хозяйства
5.	0,3	ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
6.	1,5	для прочих земельных участков

В соответствии с Решением освобождены от уплаты земельного налога за земли, предоставленные для индивидуального жилищного строительства и содержания жилищного фонда, строительства, содержания индивидуальных гаражей, садоводства, огородничества, животноводства и ведения личного подсобного хозяйства, следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Социалистического Труда;
- семьи погибших защитников Отечества;
- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданные фашистами и их союзниками в период второй мировой войны.

Данные категории налогоплательщиков получили муниципальные преференции в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

На основании информации, представленной Межрайонной ИФНС России № 2 по Владимирской области, согласно разделу II «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по земельному налогу по физическим лицам» отчета № 5-МН за 2017 год вышеперечисленные категории налогоплательщиков за льготами в виде освобождения от уплаты земельного налога не обращались.

Снижение налоговой нагрузки по земельному налогу выражается в предоставлении адресной льготы, направленной на оказание поддержки отдельным категориям граждан.

Таким образом, предоставленные физическим лицам льготы направлены на социальную поддержку населения, то есть предоставленные льготы имеют социальную эффективность.

Налог на имущество физических лиц

В соответствии с пунктом 1 статьи 15 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) налог на имущество физических лиц относится к местным налогам. Налог на имущество физических лиц устанавливается главой 32 «Налог на имущество физических лиц» НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований. В соответствии со статьей 399 НК РФ, устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований определяют налоговые ставки в пределах, установленных главой 32 НК РФ. При установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований могут также устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Ставки налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степанцевское устанавливаются от кадастровой стоимости объектов налогообложения. Налоговые ставки могут быть уменьшены до нуля или увеличены, но не более чем в три раза нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Решением Совета Народных Депутатов от 21.10.2014 № 251 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степанцевское Вязниковского района» (с изменениями и дополнениями) (далее Решение) в 2018 году были установлены следующие ставки налога на имущество физических лиц:

Объект налогообложения, при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости	Ставка налога (%)
Жилые дома, жилые помещения	0,2
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,2
Гаражи и машино - места	0,2
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
Прочие объекты налогообложения	0,5

Решением льготы по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования Степанцевское не предусмотрены.

Вывод: По итогам оценки бюджетной и социальной эффективности льгот по местным налогам определено, что в связи с предоставлением налоговых льгот физическим лицам по земельному налогу бюджет муниципального образования Степанцевское выпадающих доходов не имеет.

В 2018 году льготные категории налогоплательщиков - физических лиц по земельному налогу остались прежними.