### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### СТЁПАНЦЕВСКОЕ

### ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.08.2015 № 114

|  |
| --- |
| *Об утверждении муниципальной программы «Проведение инвентаризации бесхозяйного, выморочного имущества на территории муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района на 2016-2018 годы»* |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы муниципального образования Стёпанцевское от 09.06.2010 № 32 «О порядке разработки, формирования, утверждения и реализации муниципальных программ», Уставом муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Проведение инвентаризации бесхозяйного, выморочного имущества на территории муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района на 2016-2018 годы» согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Маяк».

Глава муниципального образования О. Ю. Рябинина

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению Главы  от 07.08.2015 № 114 |

**ПРОГРАММА**

**«ПРОВЕДЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ БЕСХОЗЯЙНОГО, ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТЁПАНЦЕВСКОЕ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА НА 2016-2018 ГОДЫ»**

1. **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование**  **программы** | **Программа «Проведение инвентаризации бесхозяйного, выморочного имущества на территории муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района на 2016-2018 годы»** |
| Основание для разработки программы | Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Заказчик | Администрация муниципального образования Стёпанцевское |
| Руководитель программы | Глава муниципального образования |
| Цель и задачи программы | Цели: Выявление и оформление в установленном порядке бесхозяйного, выморочного имущества для эффективного использования земельных ресурсов, улучшения благоустройства и архитектурного облика муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района.  Задачи: проведение обследования и составление реестра бесхозяйного, выморочного имущества;  уточнение объемов бесхозяйного, выморочного жилья и площади бесхозяйных, выморочных земельных участков |
| Целевые индикаторы и показатели | Постановка на учет бесхозяйного, выморочного имущества |
| Срок реализации программы | 2016-2018 годы |
| Объем и источники финансирования | Бюджет муниципального образования Стёпанцевское  2016 г. – 100,0 тыс. руб.  2017 г. – 100,0 тыс. руб.  2018 г. – 100,0 тыс. руб.  300,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Создание реестра бесхозяйного, выморочного имущества, расположенного на территории муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района;  постановка на учет в Вязниковском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области бесхозяйных, выморочных объектов недвижимости и земельных участков. |
| Контроль и руководство за исполнением программы | Глава муниципального образования Стёпанцевское |

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ  
НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

В ходе проводимой инвентаризации имущества, расположенного на территории муниципального образования Степанцевское выявляются бесхозяйное, выморочное имущество. Без достоверных данных нет возможности совершенствовать систему управления и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Степанцевское. А также для постановки бесхозяйных объектов недвижимости на кадастровый учет и дальнейшего принятия их в муниципальную собственность необходимо наличие технической документации на объекты недвижимости.

Мероприятия по технической инвентаризации, паспортизации, постановки на кадастровый учет связаны с большими финансовыми затратами местного бюджета.

Отсутствие актуальной информации обо всех объектах не позволяет сформировать Реестр муниципального имущества муниципального образования Степанцевское в полной мере. Выполнение запланированных мероприятий обеспечит как процесс ведения Реестра имущества муниципальной собственности муниципального образования Степанцевское, так и пополнение Реестра достоверными сведениями об объектах, что в свою очередь позволит принимать более квалифицированные управленческие решения.

Реализация настоящей программы создаст предпосылки для более эффективного управления и распоряжения муниципальным недвижимым имуществом, в том числе земельными участками, увеличения поступлений в бюджет муниципального образования Степанцевское доходов от арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Степанцевское, а также доходов передачи в аренду и приватизации муниципального имущества.

Финансирование настоящей программы возможно за счет средств бюджета муниципального образования Степанцевское, поскольку реализация поставленных в ней целей и задач позволит обеспечить решение вопросов местного значения муниципального образования Степанцевское.

Оформление технической документации, постановка на кадастровый учет и государственная регистрация права собственности на объекты недвижимости приведет имущественные отношения в соответствие с действующим законодательством, повысит привлекательность муниципального имущества для вовлечения его в гражданский оборот.

**3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Основными целями программы является выявление и оформление в установленном порядке бесхозяйного, выморочного имущества для эффективного использования земельных ресурсов, улучшения благоустройства и архитектурного облика муниципального образования Стёпанцевское Вязниковского района.

Для решения этих целей необходимо решить ряд основных задач:

* проведение обследования и составление реестра бесхозяйного, выморочного имущества;
* уточнение объемов бесхозяйного, выморочного жилья и площади бесхозяйных, выморочных земельных участков.

Оценка результативности Программы будет ежегодно отслеживаться на основании следующих целевых индикаторов и показателей (таблица 1).

Табл. 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевые индикаторы и показатели | Значения показателей при реализации программно-целевого метода | | |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1. | Постановка на учет бесхозяйного, выморочного имущества | 8 | 8 | 8 |

**4.** **МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, ВКЛЮЧАЮЩИЙ В СЕБЯ МЕХАНИЗМ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УЧАСТНИКОВ ПРОГРАММЫ**

Заказчиком Программы является администрация муниципального образования Степанцевское.

Исполнителем Программы является администрация муниципального образования Степанцевское.

Заказчик программы с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, вносит соответствующие коррективы в механизм реализации программы, состав исполнителей.

1. **ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ**

Общий объем финансирования программы составляет 300,0 тыс. руб., в том числе по годам:

2016 – 100,0 тыс.руб.

2017 – 100,0 тыс. руб.

2018 – 100,0 тыс. руб.

Источник Финансирования программы – бюджет администрации муниципального образования Степанцевское.

**6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ**

**ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Реализация программы позволит создать условия для обеспечения планомерного и последовательного проведения мероприятий, направленных на эффективное использование объектов муниципальной собственности муниципального образования Степанцевское, актуализацию базы данных об объектах муниципальной собственности муниципального образования Степанцевское, усовершенствование системы управления и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Степанцевское.

При выполнении намеченных в программе мероприятий будет осуществлена постановка на учет в Вязниковском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области бесхозяйных, выморочных объектов недвижимости и земельных участков.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется по следующей формуле:

К=К1+К2+…+Кn, где

К1, К2,.., Кn – итоговая сводная оценка целевого индикатора.

Каждому целевому индикатору присваивается соответствующий балл К:

* при выполнении целевого индикатора - 0 баллов;
* при увеличении целевого индикатора - плюс 1 балл за каждую единицу увеличения;
* при снижении целевого индикатора - минус 1 балл за каждую единицу снижения,

согласно форме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Значение целевого индикатора | | | |
| Утверждено в целевой Программе | Достигнуто | Отклонение | Оценка в баллах |
| 1. Постановка на учет бесхозяйного, выморочного имущества | ед. |  |  |  |  |
| Итого сводная оценка | | | | |  |

Вывод об эффективности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывод об эффективности Программы | Итоговая сводная оценка (баллов) | Обоснование причин положительной / отрицательной динамики эффективности | Предложения по дальнейшей реализации Программы |
| Эффективность возросла | Положительное значение |  |  |
| Эффективность на уровне | 0 |  |  |
| Эффективность снизилась | Отрицательное значение |  |  |

Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий рассчитывается по формулам

ЭПi = БРПi / ЦИПi,

ЭФi = БРФi / ЦИФi,

где ЭПi  (ЭФi ) - плановая (фактическая) отдача бюджетных средств по i-му мероприятию Программы;

БРПi  (БРФi ) - плановый (фактический) расход бюджетных средств на i-е мероприятие программы;

ЦИПi  (ЦИФi ) - плановое (фактическое) значение целевого индикатора по i-му мероприятию Программы.

При этом значение показателя ЭФi  не должно превышать значения показателя ЭПi.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Объем финансирования (тыс. руб.) | В том числе за счет средств | | | | | Исполнители ответственные за реализацию мероприятия | Ожидаемые результаты (количественные или качественные показатели) |
| федерального бюджета | областного бюджета | районного бюджета | местно  го бюджета | Внебюджетных источников |
| 1. | Оформление технических паспортов, землеустроительных дел и постановка на кадастровый учет земельных участков | 2016-2018 | 75,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 75,0 | 0,0 | Администрация муниципального образования Степанцевское | постановка на кадастровый учет земельных участков |
| 2016  2017  2018 | 25,0  25,0  25,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 25,0  25,0  25,0 | 0,0  0,0  0,0 |
| 2. | Признание объектов недвижимости бесхозяйными в судебном порядке | 2016-2018 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | Администрация муниципального образования Степанцевское | уточнение объемов бесхозяйного, выморочного имущества |
| 2016  2017  2018 | 10,0  10,0  10,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 10,0  10,0  10,0 | 0,0  0,0  0,0 |
| 3. | Проведение технической инвентаризации бесхозяйных и выморочных объектов недвижимости и постановка на учет в Вязниковском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области | 2016-2018 | 90,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 90,0 | 0,0 | Администрация муниципального образования Степанцевское | постановка на кадастровый учет бесхозяйных и выморочных объектов недвижимости |
| 2016  2017  2018 | 30,0  30,0  30,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 30,0  30,0  30,0 | 0,0  0,0  0,0 |
| 4. | Проведение землеустроительного дела на бесхозяйные, выморочные объекты недвижимости и постановка на учет в Вязниковском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области | 2016-2018 | 105,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 105,0 | 0,0 | Администрация муниципального образования Степанцевское | постановка на кадастровый учет бесхозяйных и выморочных объектов недвижимости |
| 2016  2017  2018 | 35,0  35,0  35,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 0,0  0,0  0,0 | 35,0  35,0  35,0 | 0,0  0,0  0,0 |
|  | **ИТОГО:** |  | **300,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **300,0** | **0,0** |  |  |
|  | **2016** |  | **100,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** |  |  |
|  | **2017** |  | **100,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** |  |  |
|  | **2018** |  | **100,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **100,0** | **0,0** |  |  |