АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТЕПАНЦЕВСКОЕ

ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2018 № 39

|  |
| --- |
| *Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования Степанцевское, на 2018 год* |

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программупрофилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования Степанцевское, на 2018 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Маяк».

Глава местной администрации О. Ю. Рябинина

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования Степанцевское

от 29.03.2018 № 39

Программапрофилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования Степанцевское, на 2018 год

1. **Цель профилактических мероприятий.**
   1. Предупреждение нарушения поднадзорными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального жилищного контроля.
   2. Повышение прозрачности системы муниципального контроля.
   3. Разъяснение поднадзорным субъектам обязательных требований.
2. **Задачи профилактических мероприятий:**
   1. Формирование единого понимания обязательных требований законодательства в области особо охраняемых природных территорий у всех участников контрольной деятельности.
   2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.
3. **Описание видов и типов поднадзорных субъектов (объектов)**

В соответствии с административным регламентом по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Степанцевское, утвержденным постановлением главы от 17.11.2012 № 156, целями муниципального контроля являются:

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде;

- повышения эффективности использования и содержания жилищного фонда;

- обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда;

- предупреждение процесса старения и разрушения муниципального жилищного фонда.

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства в сфере использования и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства;

- соблюдение законодательства, требований по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, соответствию жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования Стёпанцевское.

**4. Целевые показатели результативности мероприятий Программы на 2018 год.**

Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования Степанцевское, в 2018 году:

1. Количество выявленных нарушений, шт.

2. Количество проведенных в 2018 году профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, участие в совещаниях с поднадзорными субъектами, консультации и пр.).

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2018 году нарушений требований в области муниципального жилищного контроля при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**5.План профилактических мероприятий в области муниципального жилищного контроля, осуществляемого на территории муниципального образования Степанцевское, на 2018 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Перечень мероприятий | Структура мероприятия | Срок исполнения |
| 1 | Размещение информации на сайте в сети «Интернет» | - перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования законодательства, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также текстов соответствующих нормативно-правовых актов; | В течение года  (обновление по мере принятия нормативно-правовых актов) |
| - ежегодного плана проведения проверок ОМСУ, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 г.; | декабрь |
| 2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований | - проведение обучающих семинаров (совещаний) по актуальным вопросам осуществления муниципального жилищного контроля; | 2-е полугодие |
| - подготовка и распространение доступными способами комментариев о содержании новых и измененных НПА, устанавливающие обязательные требования, а также рекомендаций по их соблюдению | в течение года  по мере необходимости |
| - разъяснения законодательства, освещение насущных проблем при осуществлении муниципального жилищного контроля; | в течение года |
| - проведение консультаций по вопросам соблюдения требований законодательства при личном обращении; | по мере обращения |
| 3 | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля | - обобщение и анализ информации по итогам контрольной деятельности с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушения обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься ответственными лицами в целях недопущения таких нарушений. | декабрь |